



COMUNE DI CESENA

Giunta Comunale

Processo verbale delle deliberazioni della Giunta Comunale

Seduta del **31/07/2017** - delibera n. **209**

L'anno **(2017)**, il mese di **LUGLIO**, il giorno **TRENTUNO**, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		Presente	Assente
LUCCHI PAOLO	Sindaco	X	
BATTISTINI CARLO	Vice Sindaco	X	
BENEDETTI SIMONA	Assessore	X	
CASTORRI CHRISTIAN	Assessore	X	
LUCCHI FRANCESCA	Assessore	X	
MISEROCCHI MAURA	Assessore	X	
MORETTI ORAZIO	Assessore	X	
ZAMMARCHI LORENZO	Assessore	X	

Presiede il SINDACO PAOLO LUCCHI

Assiste il Segretario Generale MANUELA LUCIA MEI

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità dei voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI E CERTIFICAZIONI IN MATERIA EDILIZIA

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta comunale n. 235/2012 sono stati aggiornati gli importi dei diritti di segreteria su atti e certificazioni in materia edilizia e urbanistica e sulla ricerca di pratiche negli archivi;
- con delibera di Giunta comunale n.177/2010 e delibera di Giunta regionale n.1126/2011 sono stati definiti i diritti di segreteria relativi alle pratiche sismiche;

CONSIDERATO che

- con la L.R. 12/ 2017 entrata in vigore il 1 luglio scorso è stata modificata la previgente normativa regionale in materia edilizia (L.R. 15/2013) definendo un nuovo assetto nella individuazione dei procedimenti edilizi in relazione con le varie tipologie di interventi;
- la norma introduce misure di semplificazione estendendo il campo degli interventi eseguibili previa presentazione di CILA in precedenza assoggettati a SCIA e sottopone l'agibilità degli edifici a SCIA, in sostituzione del procedimento di certificazione in precedenza previsto dall'ordinamento;
- la CILA pertanto assume contenuti di maggiore complessità rispetto alla precedente CIL, con conseguente maggiore impegno istruttorio;
- in base alle nuove disposizioni la conferenza dei servizi diventa la modalità ordinaria di gestione di tutti i procedimenti che richiedono l'acquisizione di pareri, modalità che comporta attività amministrativa più complessa a carico dei Servizi comunali interessati;

VALUTATO che la definizione dell'importo dei diritti di segreteria va correttamente commisurata alla complessità istruttoria connessa alla gestione dei procedimenti;

RITENUTO pertanto di rivedere gli importi a suo tempo definiti tenendo conto del nuovo quadro normativo delineato con l'entrata in vigore della modifiche alla legge regionale in materia edilizia;

DATO ATTO che, della necessità di ridefinire la materia, si è data comunicazione ai rappresentanti degli Ordini delle professioni tecniche in un incontro dedicato ai primi approfondimenti sulla nuova normativa;

DATO ATTO altresì che la presente delibera comporta effetti sul bilancio finanziario modificando gli importi dei diritti da introitare per l'istruttoria dei procedimenti edilizi;

Su conforme proposta Settore Governo del Territorio

Acquisiti, in via preliminare, i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 di seguito riportati;

A voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1. **DI AGGIORNARE**, con le motivazioni di cui in premessa, gli importi dei diritti di segreteria riguardanti i procedimenti gestiti dal Settore Governo del Territorio, così come descritto nella

tabella allegata, facente parte integrante e sostanziale del presente atto alla lett. A) in cui sono indicati tutti i procedimenti edilizi gestiti dai servizi facenti capo al Settore Governo del Territorio dando atto che risultano pertanto non più applicabili le precedenti disposizioni relative ai diritti di cui in parola;

2. **DI STABILIRE** che tale aggiornamento entri in vigore dalla data di esecutività della presente delibera; i titoli abilitativi, le certificazioni, e le attestazioni richieste e/o presentate precedentemente a tale data saranno assoggettati ai nuovi diritti solo se non già versati nei termini di legge;
3. **DI DARE ATTO** che
 - rimangono applicabili le esenzioni e le riduzioni previste dalle leggi in materia;
 - agli interventi edilizi di abbattimento delle barriere architettoniche non vengono applicati i diritti di segreteria;
 - le somme saranno introitate nel capitolo di bilancio 30030 art.00;
4. **DI STABILIRE** che i diritti di ricerca vengano corrisposti all'atto della visione delle pratiche/ ritiro delle fotocopie, mentre tutti gli altri vengano corrisposti all'atto della presentazione di ciascuna istanza/comunicazione/segnalazione.

Inoltre,

LA GIUNTA

Attesa l'urgenza di provvedere;
A voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4- D.Lgs 267/2000.

P A R E R I

(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n.267/2000)

PARERE REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE **ANTONIACCI EMANUELA**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE FAVOREVOLE **SEVERI STEFANO**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

PAOLO LUCCHI

MANUELA LUCIA MEI

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Cesena il giorno 09/08/2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cesena, 09/08/2017

IL FUNZIONARIO INCARICATO

AMADORI MONIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara, a norma del comma 4, art.134, D.L.vo n. 267 del 18 agosto 2000, che la deliberazione é esecutiva dal 31/07/2017
